8.4 戸建住宅ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)化等支援事業／戸建住宅のZEH、ZEH+化事業

①高断熱外皮と高効率設備の導入により快適性と災害対応力を両立したZEH戸建住宅の取組

株式会社一条工務店（北海道上川郡／総合工事業）

【HP】https://www.ichijo.co.jp/ 【備考】ー

赤文字：該当箇所 | 灰色文字：該当外

補助事業の紹介

補助事業名	戸建住宅ネット・ゼロ・エネルギーハウス(ZEH)化等支援事業
補助事業の概要	① 戸建住宅のZEH、ZEH+化事業 ア：戸建住宅(注文・建売)において、ZEHの交付要件を満たす住宅を新築する者に対する補助 イ：ZEH以上の更なる省エネと断熱等級性能6以上の外皮性能を満たした上で、省エネ機器の制御や設備の効率的運用等により再エネの自家消費率拡大を目指した戸建住宅(ZEH＋)に対する定額補助 ウ：上記①、②の戸建住宅のZEH、ZEH+化に加え、蓄電システムを導入、低炭素化に資する素材(CLT(直交集成板))を一定量以上使用又は先進的再エネ熱利用技術を活用する場合別途補助 エ：上記②の戸建住宅のZEH+化については、高度エネマネ、おひさまエコキュート、EV充電設備を導入する場合も別途補助 ② 既存戸建住宅の断熱リフォーム事業
実施目的	エネルギーの自給自足により災害にも強く、ヒートショック対策にもなるZEHの更なる普及、高断熱化を推進する。住宅の高断熱化による省エネ・省CO_2化を一層促進し、「ウェルビーイング／高い生活の質」の向上につなげる。2030年度の家庭部門からのCO_2排出量約7割削減(2013年度比)に貢献することを目指す。2050年度のカーボンニュートラル達成に向けて脱炭素社会を推進する。
交付対象	民間事業者等
補助率	① 定額(ア:55万円／戸、イ:90万円／戸、ウ:蓄電システム2万円／kWh(補助上限額:20万円／台)等、エ:高度エネマネ定額2万円／戸等) ② 1/3以内(上限120万円／戸。蓄電システム、電気ヒートポンプ式給湯機等に別途補助)

①高断熱外皮と高効率設備の導入により快適性と災害対応力を両立したZEH戸建住宅の取組

事業の概要

補助金額	補助金額	122.4万円
	補助率	定額
導入設備	従前設備	なし(新設のため)
	導入設備	高断熱外皮、空調設備、換気設備、給湯設備、蓄電システム
事業期間	稼働日	2024年11月
備考	総延床面積	109.32㎡

事業の効果

エネルギーコスト
▲約42.8（万円／年）

投資回収年数
ー（年）→ **ー**（年）

CO_2削減効果
約6（t-CO_2／年）

CO_2削減コスト
約1.1（万円／t-CO_2）

副次的効果
- **高断熱外皮と全館床暖房の採用により、住宅全体の温度ムラが解消され、年間を通じて快適な居住環境が実現した。**
- **蓄電池およびエコキュートの導入により、停電時にも生活エネルギーを確保でき、災害時の対応力と居住の安心感が向上した。**

事業者の声



髙清水 健太｜**株式会社一条工務店(設置メーカー)補助金・再生可能エネルギー推進グループ**

脱炭素社会の実現に向け、「超断熱・超気密」な住宅性能と、太陽光発電・蓄電池による「創エネ・蓄エネ」の融合を推進しています。住まいの省エネ化は、地球環境への貢献だけでなく、住まう方の健康維持や家計の負担軽減にも直結します。これからも「家は、性能。」の追求を通じて、持続可能な暮らしの提供に努めてまいります。